

**1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ TEKLİFLERİNDE İSTENİLEN EVRAKLAR**

1. Başvuru tarihinden en fazla 3 (üç) ay önce alınmış tapu senedi/tapu tescil belgesi veya bu belge yerine geçebilecek noter tasdikli belge.
2. Belgede adı geçen maliklerin imza sirküleri, eğer malik başvurmuyor ise noter tasdikli muvafakatname / vekâletname.
3. Başvuru tarihinden en fazla 1 (bir) yıl önce alınmış koordinatlı kadastral çap.
4. Yürürlükte olan plan/halihazır haritalar üzerine hazırlanmış 9 takım (*kurum görüşlerinin tarafımızca alınması halinde 9 aksi halde 7 takım*) teklif plan paftası ve teklif planın sayısal verisi (ncz. formatında, ıtrf96 koordinat sistemine uygun)
5. İlgili Kanun ve Yönetmelikte öngörülen nitelik ve içerikte hazırlanan inceleme ve araştırma ve değişiklikleri içeren Plan Açıklama Raporu (*kurum görüşlerinin tarafımızca alınması halinde 9 aksi halde 7 takım*)
6. Plan değişikliğini hazırlayan Şehir Plancısına ait Şehir Plancıları Odası Büro Tescil belgesi.
7. İlgili Kurum ve Kuruluş görüşleri.
8. Başvuru tarihinde geçerli olan ücret tarifesine göre hesaplanmış bedelin yatırıldığına dair dekont/tahakkuk fişi.
9. Başvuru dilekçesi. (Net ifadelerle hazırlanmış, belediye meclisine havalesi hususunun belirtildiği)

**Not: İşlem incelendikten sonra değişiklik teklifi dosyasında eksik evrak bulunması halinde Belediye Meclisi'ne sunulmayacaktır.**